

Openbaar verslag nr. 1 ex artikel 73a Faillissementswet in het faillissement van Aannemingsmaatschappij A. Breur en Zn b.v.

inzake : Aannemingsmaatschappij A. Breur en Zn b.v.

faillissementsnummer : F 02/161

curator : Mr. C.F.W.A. Hamm, Borsboom & Hamm, Singel 243,
Postbus 635, 3300 AP Dordrecht, tel.: 078 - 6393737, fax:
078 - 6393739, e-mail: d@borsboomhamm.nl;

rechter-commissaris : Mr. P.G.J. de Heij

eigen aangifte/op verzoek : op verzoek van Schoonmaak Onderneming Nederland v.o.f.

datum faillissement : 4 september 2002

datum verslag : 16 oktober 2002

1 FORMELE GEGEVENS VAN DE VENNOOTSCHAP

- 1.1 De vennootschap is opgericht op 13 december 1972.
- 1.2 De zetel van de vennootschap is Zwijndrecht.
- 1.3 Het geplaatst en gestort kapitaal bedraagt EUR 45.378,02.
- 1.4 Enig bestuurder op faillissementdatum was de heer Pieter Adriaan Breur geboren op 30 juli 1943.
- 1.5 Enig aandeelhouder is Houdstermaatschappij Abezet B.V.
- 1.6 Er was één commissaris de heer Hendrik Bernard Holsboer.

2. BEDRIJFSACTIVITEITEN EN PERSONEEL

- 2.1. Het eerste Breur bouwbedrijf werd al in 1947 opgericht door twee gebroeders Breur (Bouwbedrijf Gebr. A. en J. Breur). Aanvankelijk richtte men zich volkomen op de bouw van woningwetwoningen.

- 2.2 Begin jaren zeventig begon men ook voor eigen rekening te ontwikkelen, bouwen en verkopen. Men richtte gaandeweg de pijlen ook op andere markten zoals de utiliteitsbouw en de saneringsprojecten.
- 2.3 Eind jaren tachtig, begin jaren negentig gingen de twee broers Breur uiteen en lieten zij een kerstboom aan besloten vennootschappen achter, waarin weinig tot niets gebeurde. De thans failliete vennootschap is een van die voornoemde vennootschappen.
- 2.4 De heer P.A. Breur zette zijn activiteiten voort in de vennootschappen van de Breur Groep. Het merendeel van deze vennootschappen is inmiddels gefailleerd (zie aangehechte fotokopie van het openbaar verslag).
- 2.5 Er waren ten tijde van het faillissement geen personeelsleden meer in dienst.

3. ACTIVA

- 3.1. Het is onduidelijk of er nog onroerende zaken eigendom zijn. Dit wordt nader onderzocht.
- 3.2. De gefailleerde vennootschap bezit naar verluidt geen inventaris, voorraden of gereedschappen.
- 3.3. Er is een vordering uit hoofde van een rekening-courant verhouding op de failliete Spaernestaete (Beheer) B.V. van EUR 1.447.440,37.
- 3.4. De vennootschap zou nog in het bezit zijn van barteringeenheden ter waarde van EUR 26.416,46. Of deze eenheden te gelde kunnen worden gemaakt en hoe, is vooralsnog onduidelijk.
- 3.5. De vorderingen op debiteuren belopen blijkens de balans EUR 57.349,49. Alle bekende debiteuren zijn inmiddels aangeschreven, de eerste reacties doen vrezen dat het incasso weinig resultaat zal opleveren.
- 3.6. Er zijn geen verzekeringspolissen bekend waaruit enig actief in de boedel kan vloeien.
- 3.7. Bij de Fortis Bank N.V. lopen nog twee rekeningen met een gezamenlijk saldo van EUR 216,21.

4 PASSIVA

- 4.1. boedelschulden: PM

- 4.2. preferente vordering fiscus: PM
NB: Er is een fiscale eenheid met de niet failliete besloten vennootschap Houdstermaatschappij Abezet B.V.
- 4.3. preferente vordering bedrijfsvereniging: PM
- 4.4. voorlopig erkende preferente schulden: PM
- 4.5. Tot op heden hebben zich 11 concurrente crediteuren gemeld met een totale vordering ten belope van EUR 70.627,12.
- 4.6. Alle bekende handelscrediteuren zijn door de curator aangeschreven.
- 4.7. Er worden vooralsnog geen vorderingen betwist.

5. ADMINISTRATIE

- 5.1. De administratie werd op de computer bijgehouden voor de diverse vennootschappen met behulp van het zogenaamde Kraan pakket (een gebruikelijk pakket in de bouw).
- 5.2. Slechts indien er specifieke vragen zijn zal een beperkt administratief onderzoek worden opgestart.

6. DUUROVEREENKOMSTEN

- 6.1. Geen.

7. ACTIVA-TRANSACTIE

- 7.1. Geen.

8. LOPENDE PROCEDURES

- 8.1. Via de postblokkade bleek dat er wellicht één opende procedure is. De betreffende stukken zijn opgevraagd.

9. PAULIANEUZE TRANSACTIES

In onderzoek.

10. BESTUURDERSAANSPRAKELIJKHEID

In onderzoek.

11. VOORUITZICHTEN VOOR CREDITEUREN

Op dit moment zijn de vooruitzichten voor crediteuren slecht.

12. NOG TE VERRICHTEN WERKZAAMHEDEN

12.1. Op korte termijn dienen de navolgende werkzaamheden verricht te worden:

- voortzetting debiteuren incasso;
- te gelde maken bartereenheden;
- inventarisatie schuldenpositie.

12.2. Naar verwachting zal er nog minimaal 20 uur aan dit faillissement besteed dienen te worden.

13. GEWERKTE UREN

13.1. Tot op heden zijn 25,10 uren aan dit faillissement besteed.

14. BOEDELACTIEF

14.1 Tot op heden is geen boedelactief gerealiseerd.

14.2. Er is een faillissementsrekening geopend.

Aan dit globale verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Verdere inlichtingen kunnen worden verkregen bij curator Mr. C.F.W.A. Hamm, zie
bovenstaand adres.

Dordrecht, 16 oktober 2002

C.F.W.A. Hamm,
curator